

§ 2

1. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do sporządzonych opracowań zgodnie z Ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. Z 2017 r., poz. 880 ze zm.). Wykonawca oświadcza, iż nabędzie, najpóźniej na dzień przekazania Zamawiającemu opracowań objętych przedmiotem Umowy, wszelkie prawa i uprawnienia do dysponowania przedmiotem Umowy, w tym autorskie prawa majątkowe oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw zależnych od osób, którymi będzie posługiwać się przy tworzeniu poszczególnych dzieł objętych przedmiotem umowy, wolnych od wad prawnych i wad fizycznych. Nabycie praw, o których mowa w zdaniu poprzednim nastąpi w zakresie umożliwiającym przeniesienie praw na Zamawiającego w zakresie wynikającym z postanowień ust. 2 – 5.
2. Wykonawca przenosi w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do sporządzonych opracowań na wszystkich polach eksploatacji określonych Ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 666 z późn. zm.), w tym w szczególności:
 - 1) zwielokrotniania każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, kserograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, wykonywania odbitek, itp.;
 - 2) wprowadzania do pamięci komputera, wprowadzania do sieci internet;
 - 3) rozpowszechniania utworów;
 - 4) przetwarzania w celu realizacji projektu inwestycyjnego;
 - 5) wykorzystania w celu promocji przedsięwzięcia oraz pozyskania środków finansowych na jego realizację;
 - 6) wykorzystywania w ramach prowadzonej przez Zamawiającego działalności, w tym promocyjnej i reklamowej.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego i nieodwołalnego zezwolenia na rozporządzanie i korzystanie z opracowań dzieła, w szczególności wszelkich jego przeróbek i adaptacji, tj. do wykonywania autorskich praw zależnych.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 2 i 3 nastąpi w ramach przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, z chwilą protokolarnego bezusterkowego odbioru wykonanych prac oraz zapłaty przez Zamawiającego przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia za opracowanie dokumentacji projektowej.
5. Zamawiający nabywa prawo własności do wszelkich nośników (płyty CD, itp.), na których utrwalono dany przedmiot umowy, bądź jakiegokolwiek jego elementy, z chwilą odbioru zrealizowanych prac od Wykonawcy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność finansową i prawną z tytułu naruszenia przepisów wynikających z Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym wobec osób trzecich.
7. Ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia przez Wykonawcę przepisów o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a dotyczące przedmiotu Umowy, będą dochodzone bezpośrednio od Wykonawcy i niniejszym Wykonawca zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności z tego tytułu.

§ 3

1. Wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi nie później niż w terminie do **30.06.2020 r.** w tym w terminie:
 - a) 30 dni od dnia podpisania Umowy - opracowanie koncepcji, po wcześniejszych konsultacjach do zatwierdzenia przez Zamawiającego,
 - b) **4,5 miesiąca - od dnia zaakceptowania koncepcji, opracowanie projektu budowlanego wielobranżowego oraz uzyskanie pozwolenia na budowę.**
2. Poszczególne etapy realizacji przedmiotu umowy następować będą zgodnie z opracowanym i zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym zadania,
3. Termin wykonania umowy określony w ust. 1 oznacza ostateczne oddanie do użytku gotowego dzieła budowlanego wraz z przekazaniem Zamawiającemu wszelkich dokumentów